



مصر الجديدة
للإسكان و التعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة (٣٠) من قواعد القيد

اسم الشركة		شركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير	
نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير		الربع الأول	الربع الثاني
		الربع الثالث	الربع الرابع
		عن عام ٢٠٢٣	

• بيانات الاتصال بالشركة

مسئول الاتصال	مروة محمد منير	رقم التليفون	01066991007
عنوان البريد الإلكتروني	marwa.mouner@hhd.com.eg	رقم الفاكس	22910522
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٢٨ شارع إبراهيم اللقاني - روكسي - مصر الجديدة		
عنوان البريد الإلكتروني	web : www.hhd.com.eg		

• هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر)

الاسم	الموقف للبيان الحالي	الموقف للبيان السابق		
الشركة القابضة للتشييد والتعمير	72.251 964613604	72.251 964613604	72.251	964613604
شركة المعادي للتنمية والتعمير (مجموعه مرتبطة)	0 0	0 0	0	0
شركة النصر للإسكان والتعمير (مجموعه مرتبطة)	0.075 1000000	0.225 3000000	0.225	3000000
الإجمالي	72.326 965613604	72.476 967613604	72.476	967613604





مصر الجديدة
للإسكان والتطوير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

• هيكل المساهمين الإجمالي موضحا به الأسهم حرة التداول .

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	
5669	100	1335085200	7232	100	1335085200	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
-	0.01325	176844	-	0.01325	176844	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
5669	99.98675	1334908356	7232	99.98675	1334908356	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
-	-	-	-	-	-	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
-	-	-	-	-	-	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
1	0.21796	2910000	1	0.07265	970000	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-	-	-	-	-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
-	-	-	-	-	-	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
-	-	-	-	-	-	أسهم الخزينة (٩)
-	-	-	-	-	-	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
-	-	-	-	-	-	الأسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
1	65.91692	880047008	1	65.91692	880047008	إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق . أ.ع) (١٢)
-	-	-	-	-	-	إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
-	-	-	-	-	-	إجمالي عدد الأسهم ألقابله لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
2	6.33552	84584596	2	6.33552	84584596	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
11	0.02702	360732	11	0.02706	361232	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
15	72.49742	967902336	15	72.35215	965962836	(١٧) إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١٦)
5658	27.48933	367006020	7222	27.48933	368945520	(١٨) إجمال الأسهم حرة التداول (٣ - ١٧)

(Handwritten signature)





مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

• تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة :-

تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء	في البيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
لا يوجد	-	-	-	-	-

• التغييرات في مجلس إدارة الشركة :- يوجد تغييرات .

مجلس البيان الحالي		البيان السابق	
إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة
خالد زكريا العادلى أمام	رئيس مجلس الإدارة	خالد زكريا العادلى أمام	رئيس مجلس الإدارة
تامر محمد محمد ناصر	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تامر محمد محمد ناصر	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
جيهان ممدوح محمد صالح	عضو مجلس إدارة	اسماعيل محمود اسماعيل سيد	عضو مجلس إدارة
محمد عبد المنعم علي صالح المنشاوي	عضو مجلس إدارة	محمد عبد المنعم علي صالح المنشاوي	عضو مجلس إدارة
محمد أحمد الديب	عضو مجلس إدارة	محمد أحمد الديب	عضو مجلس إدارة
أحمد أشرف على كجوك	عضو مجلس إدارة (مستقل)	أحمد أشرف على كجوك	عضو مجلس إدارة (مستقل)
نيفين على صبور	عضو مجلس إدارة (مستقل)	نيفين على صبور	عضو مجلس إدارة (مستقل)

• تعيين السيدة الدكتورة / جيهان ممدوح محمد صالح - فى عضوية مجلس الإدارة ممثلاً عن الشركة القابضة للتشييد والتعمير بدلا من السيد المهندس / اسماعيل محمود اسماعيل ، وذلك وفقاً للخطاب السابق إرساله للبورصة.





مصر الجديدة
للإسكان والتعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد والتعمير

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي)	عدد الأسهم المملوكة		جهة التمثيل	اسم عضو مجلس الإدارة
	شخصية اعتبارية	بشخصه		
غير تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثّل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	الدكتور / خالد زكريا العادلي أمام
تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثّل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	المهندس / تامر محمد محمد ناصر
غير تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثّل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	الدكتورة / جيهان ممدوح محمد صالح
غير تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثّل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	المهندس / محمد عبد المنعم علي صالح المنشاوي
غير تنفيذي	964613604	لا يوجد	ممثّل الشركة القابضة للتشييد والتعمير	الدكتور / محمد أحمد الديب

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين) :-

الاسم	الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي)	مستقل – غير مستقل
الاستاذ / أحمد أشرف على كجوك	غير تنفيذي	مستقل
الاستاذة / نيفين على صبور	غير تنفيذي	مستقل

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة

ثلاثة سنوات اعتباراً من (2021/8/14)

أقر إنا الموقع أدناه بصفتي العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة بصحة هذه البيانات و أنها على مسؤولية الشركة.

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
مهندس / تامر ناصر	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	



تحريراً في : (2023/4/5)





مصر الجديدة
للإسكان و التعمير

MISR EL GADIDA FOR HOUSING & DEVELOPMENT
أحدى شركات الشركة القابضة للتشييد و التعمير

السادة / البورصة المصرية

تحية طيبة وبعد ...،

إيماءاً إلى الخطاب الوارد إلينا من إدارة الإفصاح (البورصة المصرية) لإخطار البورصة وشركة مصر للمقاصة للايداع والقيد المركزى ببيانات المجموعات المرتبطة التي تلتزم الشركة بالإفصاح عنها بنموذج تقرير إفصاح الشركة عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين طبقاً للمادة (٣٠) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية.

موضح لسيادتكم بيان المجموعات المرتبطة في ٢٠٢٣/٣/٣١ وفقاً للمادة (٣٠) من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية :-

الاسم	الصفه	الكود	عدد الاسهم	النسبه %
الشركة القابضة للتشييد والتعمير	مساهم رئيسى	٢٢٨٢٩٨٦	٩٦٤٦١٣٦٠٤	٧٢.٢٥١
شركة النصر للإسكان والتعمير	مجموعه مرتبطة	٨٣٣٥١٩	١٠٠٠٠٠٠	٠.٠٧٥

ولاتوجد أية مجموعة مرتبطة أخرى بالشركة طبقاً للمعلومات المتاحة لدينا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...،

رئيس علاقات المستثمرين
مروة محمد منير

العضو المنتدب
والرئيس التنفيذي
مهندس /
(تامر ناصر)



تحريراً فى : ٢٠٢٣/٤/٥

